



Mietvertrag TCD-Clubhüsli für Clubmitglieder

Liebes Mitglied

Es freut uns, dass Du die Räumlichkeiten unseres Clubhauses nutzen möchtest. Entsprechend unterbreiten wir dir folgenden Mietvertrag:

- Mietsache:** Clubhaus mit Küche und Inventar, ohne Benutzung der Garderoben und Duschen. Bitte beachte die baulichen Gegebenheiten (Schwellen und Treppenstufen) und mache die Gäste rechtzeitig darauf aufmerksam. Schalte bei Dunkelheit beim Verlassen des Clubhauses die temporäre Beleuchtung ein. Das Betreten der Tennisplätze und das Einschalten der Platzbeleuchtung sind nicht gestattet.
- Mietgebühr:** CHF 100.- plus Putzpauschale zu CHF 50.-, total CHF 150.-
- Mietdauer:** Die Abgabe des Küchenschlüssels erfolgt spätestens am Tag der Vermietung nach Absprache und die Rückgabe der Räumlichkeiten erfolgt am folgenden Tag um 10.00 h. Die Polizeistunde (00.30 h) muss eingehalten werden. Bei einer allfälligen Verlängerung (bis max. 04.00 h) muss im Vorfeld beim Amt für Handel und Gewerbe in Solothurn eine Bewilligung eingeholt werden.
- Lärm:** Bitte bedenke, dass unsere Anlage mitten in einem Wohnquartier und neben der Polizeistation liegt! Der Mieter ist dafür verantwortlich, dass keine Reklamationen betreffend ungebührlichem Verhalten und Lärm eingehen. Ab 22.00 h darf draussen kein Lärm mehr vernehmbar sein. Dazu müssen alle Fenster inkl. südliche Fensterfront (Falttüren) geschlossen sein. Anlässe mit Musik müssen durch den Vermieter bewilligt werden. Gleichzeitig müssen die Bewohner der Wohnungen längs der Tennisplätze informiert werden. Dazu benutze bitte das bei uns erhältliche Informationsblatt. Ausserhalb des Clubhauses darf keine Musik gemacht werden.
- Strafen:** Sofern die Polizei aufgrund eines Anrufes eines Nachbarn einmal vorbeikommen muss, ist der Anlass per sofort zu beenden. Falls man sich nicht daran hält und die Polizei ein zweites Mal vorbeikommt, zieht dies eine offizielle Anzeige nach sich. Diese Anzeige betrifft auch unseren Patentinhaber/in mit einem saftigen Bussgeld sowie einem erheblichen zeitlichen Aufwand. Entsprechend wird dir eine Kostenbeteiligung in Höhe von mindestens CHF 1'000.- weiterverrechnet werden.
- Getränke:** Alle Getränke müssen ausschliesslich vom Tennisclub bezogen werden. Die Konsumation von Spirituosen bedarf der ausdrücklichen Bewilligung durch den Vermieter. Spezialwünsche betreffend Getränke, die in unserem Angebot nicht aufgeführt sind, müssen dem Vermieter rechtzeitig mitgeteilt werden.



- Abrechnung:** Für sämtliche Getränke gilt die im Clubhaus aufliegende Hüslivermietungs-Preisliste. Bei speziellen Wünschen wird der Preis durch den Vermieter bestimmt. Die bezogenen Getränke werden vom Mieter auf einer vorbereiteten Liste eingetragen und nach dem Anlass zusammen mit der Mietgebühr durch den TC Dornach in Rechnung gestellt.
- Schäden:** Für Beschädigungen an Gebäude und Umschwung sowie an Mobiliar, Einrichtungsgegenständen und Geschirr haftet der Mieter. Beschädigungen sind dem Vermieter umgehend zu melden. Die Kosten für allfällige Reparaturen, einen Ersatz sowie die Zusatzaufwände werden ebenfalls in Rechnung gestellt.
- Reinigung:** Das Clubhaus inkl. der Toiletten und des Aussenbereichs müssen aufgeräumt und besenrein (keine Kleberückstände am Boden) verlassen werden. Das Geschirr und alle Küchenutensilien sind abgewaschen und abgetrocknet wieder am richtigen Platz zu versorgen. Der Abfall ist vom Mieter zu entsorgen. Hält sich der Mieter nicht an die vertraglichen Abmachungen, werden ihm die entstandenen Kosten verrechnet. Allfällige Mehrkosten werden zusätzlich in Rechnung gestellt.
- Gültigkeit:** Der Mietvertrag erlangt seine Gültigkeit erst dann, wenn der Vertrag durch das TCD Mitglied und durch den Verantwortlichen beim TCD gegengezeichnet ist.
- Vermieter:** Tennisclub Dornach, Verantwortlich für die Clubhaus - Vermietung:
Frau José Van Rijswijk, Im Winkel 19, 4107 Ettingen
Tel: 061 543 09 16 / 079 255 13 79 / clubhaus@tcdornach.ch
- Einverständnis** Mit meiner Unterschrift bezeuge ich, dass ich mit obigen Vermietungsbedingungen einverstanden bin

Miete per Wochentag & Datum _____

Mieter: Vorname _____

 Name _____

 Natel _____

Datum, Ort & Unterschrift _____

Für den Vermieter:

Datum, Ort & Unterschrift _____